

Договор №4
на услуги по техническому обслуживанию
противопожарной системы, видеонаблюдения, голосовых
оповещателей, домофона и тревожной кнопки

г.Талдыкорган

«08» января 2025г.

ТОО «Ясли – сад НурГазиз», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Егинбаевой Розы Есжановны, БИН 141140015626, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ИП «Дадочкин», ИИН 861013303284, именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице руководителя Дадочкина Александра Юрьевича, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Поставщик принимает на себя обязательства по оказанию платных услуг по обслуживанию технических средств противопожарной системы, видеонаблюдения, голосовых оповещателей, домофона и тревожной кнопки на объектах Заказчика по адресу: г.Талдыкорган, улица Есетова 3А и 5.

1.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

- 1) настоящий Договор;
- 2) перечень закупаемых услуг (приложение 1);
- 3) техническое задание (приложение 2).

1.3. Сроки (периоды) оказания услуг: с 08.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

2.Сумма Договора и условия оплаты

2.1. Общая сумма Договора определяется техническим заданием и составляет 120 000,00 (сто двадцать тысяч) тенге в год и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

2.2. Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных Услуг на ежемесячной основе.

2.3. Объем оказываемых Услуг, в количественном и стоимостном выражении оговорен в техническом задании к Договору.

2.4. Необходимые документы, предшествующие оплате:

- 1) подписанный Договор;
- 2) акт(ы) оказанных услуг;
- 3) электронная счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику.

3. Обязательства Сторон

3.1. Поставщик обязуется:

- 1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

- 2) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в техническом задании, являющемся неотъемлемой частью Договора;
- 3) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами за исключением персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;
- 4) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;
- 5) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;
- 6) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;
- 7) оформить и направить Заказчику акт оказанных услуг, утвержденный электронно-цифровой подписью;
- 8) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счета-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур.

3.2. Поставщик вправе:

- 1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;
- 2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3. Заказчик обязуется:

- 1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;
- 2) при выявлении несоответствий оказанных услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;
- 3-1) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счета-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;
- 3-2) при приемке Услуг утвердить Акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки.
- 4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4. Заказчик вправе:

- 1) проверять качество оказанных Услуг;
- 2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять Услуги и оплатить за него в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4. Проверка Услуг на соответствие техническому заданию

- 4.1. Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в техническом задании. При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей. Услуги,

оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической задании.

4.3. Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технического задания (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технического задания, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 7 дней с момента проверки.

4.4. Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5. Оказание Услуг

5.1. Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в пункте 1.3 настоящего Договора.

5.2. Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору

6. Гарантия

6.1. Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику.

6.2. Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг техническому заданию (Приложение 2 к Договору).

6.3. Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении.

6.4. Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. В случае если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1 % (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % (десять) от общей суммы Договора.

7.3. В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки, в случае полного неисполнения поставщиком обязательств удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от суммы. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств.

7.4. В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6. Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7. Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

7.8. В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Поставщик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков (соисполнителей) не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору. Предельные объемы услуг, которые могут быть переданы субподрядчикам (соисполнителям) для оказания услуг, не должны превышать в совокупности одной второй объема оказываемых услуг. При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам (соисполнителям) объемы оказания услуг.

8. Срок действия и условия расторжения договора

8.1. Договор вступает в силу со дня подписания и действует по 31 декабря 2025 года.

8.2. Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3. Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5. В случае если Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору на день расторжения.

8.6. Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7. Договор может быть расторгнут в случае выявления нарушения ограничений, на основании которых заключен данный Договор.

9. Уведомление

9.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, факсу.

9.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10. Форс-мажор

10.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2. Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11. Решение спорных вопросов

11.1. Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2. Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12. Прочие условия

12.1. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

12.2. Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

12.3. Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию Сторон в части уменьшения цены на Услуги и соответственно суммы Договора;

2) в части уменьшения либо увеличения суммы Договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме оказываемых Услуг, при условии неизменности цены за единицу услуг, указанных в Договоре. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной закупке;

3) в случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним Договора предложил при условии неизменности цены за единицу услуги более лучшие качественные и (или) технические характеристики, либо сроки и (или) условия оказания услуги, являющихся предметом заключенного с ним Договора.

12.4. Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

12.5. В части, не урегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13. Юридические адреса и реквизиты сторон

13.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка Стороны Договора обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга:

Заказчик:

ТОО «Ясли – сад НурГазиз»

г. Талдыкорган, ул. Есетова, стр. 3а и 5

БИН 141140015626

БИК IRTYKZKA

ИИК KZ4996521F0007885085

АО «ForteBank»

Тел. 87019380302

Директор  **Егинбаева Р.Е.**

(подпись)

МП.



Поставщик:

ИП "Дадочкин"

г.Талдыкорган, ул. Дарабозана, д. 135

БИН 861013303284

БИК CASPKZKA

ИИК KZ40722S000008894992

АО "KASPIBANK"

Тел.: 87071072446

Руководитель  **Дадочкин А.Ю.**

(подпись)



Приложение №1
к договору №4 от 08 января 2025 г.

Перечень приобретаемых услуг

№	Наименование заказчика	Наименование услуги	Краткая характеристика	Количество, объем	Условия оказания услуг	Место поставки товаров	Размер авансового платежа, %	Сумма, выделенная для закупки, тенге с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ТОО «Ясли сад НурГазиз»	Услуги по техническому обслуживанию: -противопожарной системы; -видеонаблюдения; -голосового оповещения; - домофона; -тревожной кнопки.	Обслуживание и ремонт технических средств: противопожарной системы, видеонаблюдения, домофона, голосового оповещения, тревожной кнопки	1	Январь-2025г Декабрь-2025г	Г.Талдыкорган, ул. Есетова, 5 и 3А	0	120 000

Всего: 120 000 (сто двадцать тысяч) тенге. Оплата производится ежемесячно или ежеквартально.

УТВЕРЖДАЮ /Заказчик/
ТОО «Ясли – сад НурГазиз»

УТВЕРЖДАЮ /Поставщик/
ИП "Дадочкин"



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Заказчик: ТОО «Ясли-сад НурГазиз»

Место оказания услуг: г.Талдыкорган, ул.Есетова, 3а и 5.

Общие требования к Услуге:

Ежемесячное техническое обслуживание системы автоматической противопожарной сигнализации, видеонаблюдения – видеокамер 18 штук, тревожной кнопки – 1 шт, голосового оповещения -2 штуки и домофона.

Сроки оказания услуг с момента подписания договора и до 31 декабря 2025 года.

Срок и условия оплаты: Ежемесячно, в конце каждого месяца после предоставления услуг и подписания двумя сторонами акта выполненных работ.

УТВЕРЖДАЮ /Заказчик/
ТОО «Ясли – сад НурГазиз»

УТВЕРЖДАЮ /Поставщик/
ИП "Дадочкин"

